МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ №_____

на выполнение работ и оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования тепловой энергии в муниципальном бюджетном общеобразовательном учреждении "Верхнеднепровская средняя общеобразовательная школа №3"

пгт. Верхнеднепровский
Смоленская область,
Дорогобужский район

« __» сентября 2016 г.

Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Верхнеднепровская средняя общеобразовательная школа №3», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице директора **Безрученкововой Светланы Петровны,** действующего на основании Устава, утвержденного постановлением Администрации муниципального образования «Дорогобужский район» Смоленской области от 08.07.2015 № 472, с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнергоПрофит»**, именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице генерального директора **Тетельмана Андрея Вивеновича,** действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» и каждый в отдельности «Сторона», с целью обеспечения эффективного и рационального использования энергетических ресурсов при эксплуатации зданий и сооружений, занимаемых Заказчиком (далее – объекты Заказчика) заключили настоящий контракт на выполнение работ и оказание услуг, направленных на повышение эффективности использования тепловой энергии на нужды отопления для муниципальных нужд (далее – Контракт), о нижеследующем:

1 ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В рамках настоящего Контракта используются термины, определяемые следующим образом:

Базовый объем потребления	объем потребления энергетического ресурса в натуральном выражении в базовый период функционирования объекта (в целом и помесячно).
Базовый период	календарный год, предшествующий году заключения настоящего Контракта.
Закрытие объекта энергосервиса	признание объекта капитального строительства непригодным для дальнейшей эксплуатации по любым основаниям с установлением запрета на его эксплуатацию.
Наладка	совокупность операций по подготовке, оснастке, регулированию и настройке машины (прибора, аппарата), направленных на обеспечение её работы в заданных условиях на протяжении определённого времени.
Потребление тепловой энергии в натуральном выражении	потребление тепловой энергии, выраженное в Гкал (гигакалориях).
Объекты энергосервиса	здание (здания) Заказчика, в отношении которых осуществляются энергосервисные мероприятия.
Плановый показатель экономии энергетического ресурса	объем экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, который должен обеспечить Исполнитель в результате исполнения настоящего Контракта за весь период достижения экономии (период достижения доли размера экономии), установленный настоящим Контрактом.
Приведение к сопоставимым условиям	пересчет значений потребления энергетического ресурса в расчетном периоде к условиям базового периода путем учета факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса.
ПТЭ ТЭ	Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок.
Сопоставимые условия	условия, позволяющие определить объем потребления энергетического ресурса за счет устранения влияния изменения независящих от Исполнителя факторов, которые учитываются при определении доли размера экономии энергетического ресурса в расчетном периоде.
Температурный график	график температуры теплоносителя в подающем и обратном

	трубопроводах в зависимости от температуры наружного воздуха на границе балансовой принадлежности тепловых сетей.
Технические условия (ТУ)	технические условия на реконструкцию Индивидуального теплового пункта, выдаваемые ресурсоснабжающей организацией.
Факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса	не зависящие от Исполнителя факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса и учитываемые при определении экономии энергетического ресурса в соответствии с настоящим Контрактом (изменение режимов функционирования и (или) функционального назначения энергопотребляющих установок, изменение количества потребителей энергоресурсов, площади и объемов помещений, существенное изменение погодных условий - среднесуточной температуры наружного воздуха, среднесуточной температуры наружного воздуха в отопительный период, продолжительности отопительного периода и иные аналогичные факторы).
Экономия энергетических ресурсов	сокращение потребления энергетических ресурсов в натуральном выражении в результате реализации энергосервисных мероприятий с учетом факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса.
Энергосбережение	реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).
Энергосервисный Контракт	Контракт (контракт), предметом которого является осуществление Исполнителем действий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования энергетических ресурсов Заказчиком.

2 ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА

2.1 Предметом настоящего Контракта является осуществление Исполнителем действий, направленных на повышение эффективности использования тепловой энергии на нужды отопления Заказчиком.

2.2 Обязательством Исполнителя, предусмотренным энергосервисным контрактом, является обеспечение предусмотренной Контрактом экономии в натуральном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов без учета экономии в стоимостном выражении в объеме, указанном в пункте 6.1 Контракта.

2.3 Заказчик обязуется выплачивать в течение срока действия Контракта процент от экономии расходов Заказчика на поставку энергетических ресурсов в стоимостном выражении, определенном в разделе 7 настоящего Контракта.

2.4 Целью выполнения работ является экономия тепловой энергии, используемой на нужды отопления, в натуральном выражении.

3 ОБЪЕКТ(-Ы) ЭНЕРГОСЕРВИСА

3.1 Объект(-ы), на которых Исполнителем должны осуществляться действия, направленные на повышение эффективности использования тепловой энергии, их характеристики (в т.ч. режим использования) и объем потребления энергоресурсов до реализации мероприятий, указаны в Приложениях №1 и №2 к настоящему Контакту соответственно.

3.2 Заказчик гарантирует, что в отношении Объекта(-ов) до даты заключения настоящего Контракта обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсопотреблению, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимов и параметров эксплуатации систем отопления объектов в соответствии с ПТЭ ТЭ (утвержденныхприказом Минэнерго РФ №115 от 24.03.2003г.) с учетом функционального назначения.

3.3 Заказчик обязуется предварительно (не менее чем за 3 рабочих дня)уведомлять Исполнителя в письменном виде обо всех существенных изменениях Объекта, в том числе связанных с

режимом эксплуатации Объекта, режимом потребления энергетических ресурсов, установкой или сокращением оборудования, занятостью помещений, любыми перестройками Объекта, включая его расширение, которые могут повлиять на эффективность мероприятий, проводимых Исполнителем, и/или на потребление тепловой энергии на нужды отопления Заказчиком.

3.4 Заказчик обязуется обеспечить Исполнителю свободный доступ к объектам, в отношении которых предполагается осуществление действий, предусмотренных Контрактом.

3.5 Стороны пришли к соглашению о том, что на момент заключения Контракта Объекты энергосервиса соответствуют требованиям, установленным в п. 3.2., содержатся в надлежащем состоянии, если иное не предусмотрено дополнительными соглашениями к настоящему Контракту.

4 РЕАЛИЗАЦИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ

4.1 Перечень мероприятий, направленных на повышение эффективности использования тепловой энергии на нужды отопления Заказчиком (далее – Перечень мероприятий), который должен выполнить Исполнитель, со сроками их выполнения приведен в Приложении №4 к настоящему Контракту.

4.2 При реализации мероприятий Исполнитель обязан:

4.2.1 Обеспечить выполнение соответствующих требований законодательства РФ к проводимым работам, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, санитарных норм и правил.

4.2.2 Предоставлять по запросу Заказчика информацию о состоянии работ по выполнению настоящего Контракта.

4.2.3 Предоставить Заказчику для согласования проектные решения на проводимые мероприятия.

4.3 Качество выполняемых работ, указанных Исполнителем в перечне мероприятий (Приложение №4 к настоящему Контракту), должно соответствовать действующим техническим регламентам (ТР), строительным нормам и правилам (СНиП) и иным действующим нормам и техническим условиям.

Все поставляемые Исполнителем при реализации Перечня мероприятий материалы, изделия и оборудование должны соответствовать требованиям по обеспечению безопасности жизни, здоровья, окружающей среды (ГОСТ, ТР, СанПиН), а также должны быть промаркированы и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, предусмотренные действующим законодательством, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть предоставлены Исполнителем Заказчику по его требованию в 3-дневный срок с даты поступления соответствующего запроса.

При реализации мероприятий Исполнитель обязан руководствоваться техническими условиями и инструкциями заводов-изготовителей материалов, изделий, оборудования, технологическими картами и схемами операционного контроля качества.

4.4 По окончании производства работ Исполнитель обязан предоставить Заказчику руководства по эксплуатации оборудования. Исполнитель обязан провести инструктаж персонала Заказчика по требованиям к эксплуатации, сохранению, восстановлению оборудования и системы в случае аварий.

4.5 Гарантии на материалы и оборудование предоставляются в соответствии с гарантией Заводов-изготовителей.

4.6 Исполнитель вправе для реализации мероприятий по повышению энергетической эффективности использования тепловой энергии привлекать третьих лиц. При этом Исполнитель несет перед Заказчиком ответственность за действия третьих лиц.

4.7 Исполнитель не вправе включать в перечень мероприятий мероприятия, осуществленные в ходе подготовительных работ для подготовки конкурсного предложения.

4.8 При реализации мероприятий Заказчик обязан:

4.8.1 Предоставить Исполнителю технические условия на реконструкцию теплового пункта, актуальный температурный график, параметры теплоносителя на индивидуальном тепловом пункте.

4.8.2 Обеспечить представителям Исполнителя доступ на Объект, в отношении которого осуществляются мероприятия, направленные на повышение эффективности использования тепловой энергии, включенные в перечень мероприятий

4.8.3 Оказывать содействие Исполнителю в тех вопросах, которые касаются реализации Перечня мероприятий, и не могут быть реализованы без действий Заказчика, в том числе: получение

разрешений и согласований органов государственной власти и местного самоуправления, получение технических условий от ресурсоснабжающих организаций, согласование изменения Контрактной нагрузки, допуск приборов учета в эксплуатацию.

4.8.4 Обеспечить наладку теплогидравлического режима системы отопления объекта до внедрения энергосберегающих мероприятий.

4.8.5 После получения для согласования проектных решений (в соответствии с п. 4.2.3) Заказчик обязан в течение 10 (десяти) дней провести проверку проектных решений и выдать Исполнителю замечания.

5 ОБЪЕМ ПОТРЕБЛЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ ЗАКАЗЧИКОМ

5.1 Базовый объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком определяется как фактический объем потребления Объектом энергетического ресурса за базовый период, определенный **на основании данных, зафиксированных приборами учета энергетического ресурса** (далее - базовый объем потребления). Перечень приборов учета, используемыхдля расчетов по Контракту, указывается в Приложении №3 к Контракту.

При отсутствии данных об объеме потребления энергетического ресурса, определенных при помощи прибора учета используемого энергетического ресурса, определение объема потребления энергетического ресурса до реализации исполнителем перечня мероприятий осуществляется расчетно-измерительным способом в соответствии с утвержденной Министерством энергетики Российской Федерации методикой определения расчетно-измерительным способом объема потребления энергетического ресурса в натуральном выражении для реализации мероприятий, направленных на энрегосбережение и повышение энергетической эффективности (утв. Приказом Минэнрего России от 04.02.2016г., № 67, далее - Методика):

Определение объема потребления тепловой энергии в базовом периоде осуществляется расчетным путем, предусмотренным в соответствии с Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1034 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 47, ст. 6114), и основывается на пересчете базового показателя по изменению температуры наружного воздуха за базовый период, определенной по данным измерений (наблюдений), в соответствии с пунктами 5.3 и 5.4 Методики.

В качестве базового показателя принимается значение тепловой нагрузки, указанное в договоре теплоснабжения.

Пересчет базового показателя производится по фактической среднесуточной температуре наружного воздуха за базовый период, принимаемой по данным метеорологических наблюдений ближайшей к объекту теплопотребления метеостанции территориального органа исполнительной власти, осуществляющего функции оказания государственных услуг в области гидрометеорологии.

5.2 Базовый объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком до реализации Исполнителем перечня мероприятий указывается в Приложении №2 к настоящему Контракту.

5.3 Объем потребления энергетических ресурсов Заказчиком в натуральном выражении после реализации Исполнителем Перечня мероприятий определяется на основании объемов, зафиксированных прибором (-ами) учета, указаным (-и) в Приложении №3 к Контракту, в течение периода достижения экономии. Заказчик обязан предоставлять Исполнителю сведения о потреблении энергетических ресурсов, а также о значениях Факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса, в течение 5 (Пяти) календарных дней после окончания каждого месяца, начиная с первого месяца, в котором реализуется Перечень мероприятий, по форме Отчета о потреблении энергетических ресурсов, приведенного в Приложении №7 к Контракту. Заказчик обязан в течение 5 (Пяти) календарных дней после окончания каждого месяца, начиная с первого месяца, в котором реализуется Перечень мероприятий предоставить Исполнителю бумажные либо электронные сканированные копии подписанных первичных документов (отчетов о потреблении тепловой энергии), подтверждающих принятые ресурсоснабжающей организацией к учету объемы потребления энергетических ресурсов, с отметкой ресурсоснабжающей организации. В случае непредоставления указанной информации и документов экономия за указанный месяц считается достигнутой в размере согласно Приложению №5

5.4 Данные об объеме (доле объема) потребления энергетического ресурса Заказчиком, полученные при помощи прибора(-ов) учета используемого энергетического ресурса, принимаются как объем потребления с учетом факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса

(изменение режимов функционирования и (или) функционального назначения энергопотребляющих установок, изменение количества потребителей энергоресурсов, площади и объемов помещений, существенное изменение погодных условий - среднесуточной температуры наружного воздуха, среднесуточной температуры наружного воздуха в отопительный период, продолжительности отопительного периода и иные аналогичные факторы) (далее –Факторы). Порядок учета Факторов приведен в Приложении №6 к Контракту.

5.5 В случае неработоспособности коммерческого прибора учета размер экономии за этот период считается достигнутым в размере согласно Приложению №5. При этом стороны подписывают Акт об экономии в период неработоспособности прибора коммерческого учета по форме Приложения № 11 к настоящему Контракту. Период начала неработоспособности прибора учета определяется:

5.5.1 При наличии технической возможности снять показания прибора учета – по данным «суточной распечатки» прибора учета.

5.5.2 При отсутствии технической возможности снять показания прибора учета – с даты, указанной в последнем отчете о потреблении тепловой энергии, принятом специалистами ресурсоснабжающей организации.

5.6. Если параметры теплоносителя не соответствуют установленной норме по вине ресурсоснабжающей организации, экономия считается равной 0, Исполнитель освобождается от ответственности за недостижение экономии.

6 РАЗМЕР ЭКОНОМИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

6.1 Исполнитель в результате исполнения Контракта обязан обеспечить следующий размер экономии энергетических ресурсов в натуральном выражении и в процентном соотношении относительно общего объема потребления каждого вида энергетических ресурсов:

15 % тепловой энергии ежегодно.

Стороны вправе заключить дополнительное соглашение об изменении размера экономии не более чем на 10%.

Процентное соотношение рассчитывается как процент от объема потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения установленного в Контракте размера экономии, определенного до начала реализации Перечня мероприятий.

Размер экономии в натуральном выражении рассчитан исходя из размера экономии в денежном выражении, сложившегося в результате размещения государственного/муниципального заказа на энергосервис и стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату объявления о проведении открытого конкурса **2 161,02** руб./Гкал по тепловой энергии.

Стоимость единицы энергетического ресурса при осуществлении расчетов за поставку энергетического ресурса определялась как средневзвешенная цена (тариф) равная отношению суммы произведений объемов поставки энергетического ресурса, потребляемых Заказчиком в течение 1 (одного) календарного года, предшествующего дате объявления о проведении открытого конкурса, по которым осуществлялись расчеты энергетического ресурса, и цен (тарифов), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, к суммарному объему поставки энергетического ресурса.

Настоящий договор не предусматривает компенсацию затрат, понесенных исполнителем при проведении подготовительных работ для подготовки конкурсного предложения.

6.2 Размер экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем в результате исполнения Контракта за весь срок действия Контракта, а также показатели экономии энергетических ресурсов – доли размера экономии в натуральном выражении, которые должны обеспечиваться Исполнителем за определенные периоды (далее – доли размера экономии) указаны в Приложении №5 к настоящему Контракту.

6.3 Размер экономии, достигнутый в результате исполнения Контракта, определяется как положительная разница между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения установленного в контракте размера экономии (доли размера экономии), определенного до начала реализации Перечня мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после реализации Исполнителем Перечня мероприятий и с учетом изменений Факторов, оказывающих влияние на объемы потребления энергетических ресурсов. В случае отрицательной разницы между объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса за период, равный календарному периоду достижения установленного в контракте размера экономии (доли размера экономии), определенного до начала реализации Перечня

мероприятий, и объемом потребления Заказчиком энергетического ресурса, определенным после реализации Исполнителем Перечня мероприятий и с учетом изменений Факторов, оказывающих влияние на объемы потребления энергетических ресурсов, Сторонами производится выяснение причин отрицательной разницы и в случае выявления некорректных данных, предоставленных Заказчиком при заключении контракта, размер экономии считается достигнутым в размере минимального процента экономии, указанного в п. 6.1. настоящего Контракта, в других случае размер экономии принимается равным 0%.

6.4 При определении размера экономии (доли размера экономии), достигнутого в результате исполнения Контракта в натуральном выражении, используется значение объема потребления энергетического ресурса до начала реализации Исполнителем Перечня мероприятий за календарный период, соответствующий периоду достижения предусмотренного Контрактом размера экономии (периода достижения доли размера экономии). Начальный и конечный сроки достижения предусмотренного пунктом 6.1 Контракта размера экономии, а также периоды достижения долей размера экономии установлены в Приложении №5 к Контракту.

6.5 Размер экономии, достигнутый в результате реализации Перечня мероприятий, определяется Исполнителем в течение 10 (Десяти) рабочих дней после завершения периода достижения размера экономии, указанного в Приложении №5, на основании данных, предоставленных Заказчиком в Приложении №2 к Контракту и фиксируется в Акте об определении экономии, составляемом на основе формы, приведенной в Приложении №8 к Контракту. В случае возникновения спора по размеру экономии, достигнутой в результате реализации Перечня мероприятий, данный спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Смоленской области.

6.6 При возникновении других Факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса, любая из Сторон уведомляет другую Сторону о необходимости заключения дополнительного соглашения, вносящего изменения в перечень и порядок учета Факторов, указанных в приложении №6 к настоящему Контракту, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

В случае, когда при определении размера экономии, достигнутого в результате исполнения Контракта, осуществляемом на основе Актов, не были учтены в должном объеме Факторы, влияющие на объем потребления энергетического ресурса, возможно осуществление соответствующего перерасчета Сторонами по итогам отопительного сезона с составлением дополнительного соглашения к Контракту, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

6.7 По соглашению сторон допускается фиксация размера экономии для всех последующих периодов на основе зафиксированных в Актах или установленных в решении арбитражного суда величин и оформляется в виде дополнительного соглашения, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации. В случае, если по факту в течение периода действия Контракта потребление энергетических ресурсов на Объекте(ах) отличается от параметров, зафиксированных в дополнительном соглашении, Стороны проводят совместную проверку надлежащего функционирования оборудования, установленного Исполнителем. Заказчик обязан предоставлять Исполнителю доступ на Объект(ы) для участия в проведении совместной проверки или самостоятельной проверки причин возникших отклонений в работе оборудования. Если оборудование, установленное Исполнителем, работает надлежащим образом или не работает надлежащим образом по причинам, не зависящим от Исполнителя, экономия считается достигнутой в размере, установленном в п. 6.1. настоящего Контракта или зафиксированном в Дополнительном соглашении, составленном после выполнения Перечня мероприятий, либо в решении арбитражного суда.

6.8 Обязательство Исполнителя по обеспечению экономии расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов считается исполненным, если размер экономии (доли размера экономии), достигнутой в результате исполнения контракта, в натуральном выражении равен или больше размера экономии (доли размера экономии) энергетического ресурса, указанного в Контракте.В случае если размер экономии энергетического ресурса меньше указанного в настоящем Контракте, обязательства Исполнителя по обеспечению экономии расходов Заказчика на поставки энергетических ресурсов считаются исполненными частично и подлежащими оплате в размере, установленном настоящим Контрактом.

7 ЦЕНА КОНТРАКТА И РАЗМЕРЫ ПЛАТЕЖЕЙ

7.1 Цена единицы энергетического ресурса, сложившаяся в базовом периоде при осуществлении расчетов за поставку (куплю-продажу, передачу) энергетического ресурса по нескольким ценам (тарифам), определяется как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению

суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса, потребляемого Заказчиком в течение базового периода, и цен (тарифов), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса за базовый период.

7.2 Цена по настоящему Контракту определяется в виде процента экономии в стоимостном выражении соответствующих расходов Заказчика на поставку энергетического ресурса, за исключением случая, описанного в разделе 7.6. настоящего контракта. Процент указанной экономии, который должен быть уплачен Исполнителю, равен **87,3**%. Цена по настоящему Контракту является твердой и определяется на весь срок исполнения Контракта.

7.3 Размер платежа устанавливается как процент от достигнутого размера экономии соответствующих расходов Заказчика на оплату энергетического ресурса, подлежащего выплате Исполнителю согласно пункту 7.2 Контракта, определенного в стоимостном выражении по ценам (тарифам) на соответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за период достижения предусмотренного Контрактом размера экономии, покрывающий в том числе расходы Исполнителя по реализации перечня мероприятий.

7.4 Фактически сложившиеся за период исполнения Контракта цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы определяются как средневзвешенная цена (тариф), равная отношению суммы произведений объемов поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса и тарифов (цен), по которым осуществлялись расчеты за соответствующие объемы энергетического ресурса, сложившиеся за период достижения размера экономии (доли размера экономии), к суммарному объему поставки (купли-продажи, передачи) энергетического ресурса за этот период.

7.5 Дополнительная экономия энергетического ресурса, составляющая произведение цены (тарифа) энергетического ресурса, и положительной разницы между размером достигнутой результате исполнения контракта экономии в натуральном выражении и размером экономии в натуральном выражении, который должен обеспечиваться Исполнителем в соответствии с пунктом 6.1. настоящего Контракта распределяется между Сторонами в следующем порядке:

- Процент дополнительной экономии, подлежащий выплате исполнителю, составляет - 60%.
- Процент дополнительной экономии, остающейся в распоряжении Заказчика, составляет - 40%.

7.6 В случае перехода в ходе исполнения энергосервисного контракта на расчеты по двуставочному тарифу на тепловую энергию (ставка за мощность и ставка за потребление) размер экономии в стоимостном выражении определяется по тарифам на постоянную и фиксированную часть, действующим на момент определения экономии. Экономия в случае перехода на двуставочный тариф определяется как сумма экономии, достигнутой отдельно по потреблению тепловой энергии (экономия по переменной части) и мощности (экономия по фиксированной части).

Экономия в стоимостном выражении по переменной части определяется как произведение тарифа на переменную часть тепловой энергии и экономии тепловой энергии в натуральном выражении.

Экономия в стоимостном выражении по постоянной части определяется как произведение тарифа на мощность и положительной разницы между Контрактной тепловой нагрузкой, установленной в результате исполнения Контракта, и Контрактной тепловой нагрузкой, действующей на момент заключения контракта.

Затраты на изменение Контрактной тепловой нагрузки в течение срока действия энергосервисного Контракта несет Исполнитель.

7.7. Согласно п. 12 Постановления Правительства РФ от 18.08.2010г. № 636 «О требованиях к условиям энрегосервисного договора (контракта) и об особенностях определения начальной (максимальной) цены энергосервисного договора (контракта) (цены лота)» (далее – Постановление № 636), если достигнутый исполнителем в календарном периоде размер экономии (доля размераэкономии), определенный в стоимостном выражении по ценам (тарифам) насоответствующий энергетический ресурс, фактически сложившимся за периоддостижения предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии),менее размера экономии (доли размера экономии) соответствующих расходов заказчикана оплату энергетического ресурса, предусмотренного контрактом для соответствующегопериода, размер платежа рассчитывается от фактически достигнутого.

7.8. Согласно п. 12 Постановления № 636, если фактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) на соответствующие энергетические ресурсы меньше стоимости единицы энергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещения

извещения о проведении открытого конкурса или открытого аукциона, запроса котировок,направления приглашения принять участие в закрытом конкурсе или аукционе, тофактически сложившиеся за период исполнения контракта цены (тарифы) насоответствующие энергетические ресурсы принимаются равными стоимости единицыэнергетического ресурса, действующей на дату опубликования и (или) размещенияизвещения о проведении открытого конкурса или открытого аукциона, а также запросакотировок, направления приглашения принять участие в закрытом конкурсе или аукционе.

8 ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

8.1 Оплата по настоящему Контракту производится за счет средств бюджета учреждения путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя на основании подписанного обеими сторонами акта об определении экономии энергетических ресурсов.

8.2 В целях проведения расчетов Исполнитель в течение 10 (десяти) рабочих дней, следующих за отчетным периодом, направляет Заказчику акт об определении экономии соответствующих энергетических ресурсов за отчетный период, в том числе содержащий расчет фактической экономии энергетических ресурсов и расчет подлежащего уплате Исполнителю процента от такой экономии, определенной в соответствии с разделами 5 и 6 настоящего Контракта, а также счет на оплату. Акт об определении экономии энергетических ресурсов заполняется по форме, предусмотренной Приложением №8 к настоящему Контракту.

8.3 Отчетным периодом является период достижения долей размера экономии, указанный в Приложении №5 к настоящему контракту.

8.4 Заказчик в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления Акта об определении экономии энергетических ресурсов обязан рассмотреть и подписать Акт об определении экономии энергетических ресурсов.При наличии разногласий, Заказчик обязан в этот же срок предоставить мотивированный отказ от подписания Акта с приведением расчетов, после чего Стороны в течение 5 (Пяти) рабочих дней урегулируют разногласия и далее Акт об определении экономии энергетических ресурсов подписывается Заказчиком в течение 1 (одного) рабочего дня после урегулирования разногласий. В случае отсутствия мотивированного отказа в указанный срок размер экономии считается достигнутым и Акт подписанным.

8.5 Срок оплаты Заказчиком долей размера экономии по Контракту составляет 30(тридцать) дней с момента подписания Акта об определении экономии энергетических ресурсов, в том числе с учетом условий п. 8.4. настоящего Контракта.

9 ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

9.1 Заказчик при эксплуатации Объекта обязан:

9.1.1 Обеспечить надлежащее содержание и обслуживание Объекта, в отношении которого осуществляются мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности использования тепловой энергии, включенные в Перечень мероприятий, а также оборудования, установленного в ходе проведения указанных мероприятий, с соблюдением всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсопотребления, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимов и параметров эксплуатации систем отопления объектов в соответствии с ПТЭ ТЭ (утвержденных приказом Минэнерго РФ №115 от 24.03.2003г.);

9.1.2 Обеспечить согласованные сторонами режимы и условия использования энергетических ресурсов указанные в Приложении №1 к Контракту;

9.1.3 Обеспечить допуск представителей Исполнителя на Объект, в отношении которого осуществляются мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности использования тепловой энергии, включенные в Перечень мероприятий

9.1.4 Заказчик обязан в течение 3 (Трех) календарных дней с момента принятия отчета о потреблении ресурсоснабжающей организацией предоставить Исполнителю копии подписанных первичных документов (отчетов о потреблении тепловой энергии), подтверждающих принятые ресурсоснабжающей организацией к учету объемы потребления энергетических ресурсов.

9.1.5 Предоставлять Исполнителю информацию о потреблении энергетического ресурса не позднее 10 календарных дней со дня окончания периода достижения доли размер экономии.

9.1.6 Заказчик обязан предоставлять актуальные сведения об объекте, в том числе о количестве объектов (зданий), дате постройки, типе ограждающих конструкций, дате капитального

ремонта, технических характеристиках оборудования, потребляющего энергетический ресурс, наличии приборов учета используемого энергетического ресурса, в отношении которого планируется осуществлять мероприятия, направленные на энергосбережение и повышение энергетической эффективности, включенные в перечень мероприятий;

9.1.7 Заказчик обязан предоставлять исполнителю информацию об изменении условий договоров купли-продажи и поставки энергетического ресурса, экономия которого должна обеспечиваться исполнителем в результате исполнения контракта.

9.2 Исполнитель обязан:

9.2.1 При проведении работ по эксплуатации установленного в рамках Контракта на Объекте оборудования обеспечить выполнение соответствующих требований законодательства РФ, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, санитарных норм и правил.

9.2.2 Обеспечить надлежащие условия для осуществления Заказчиком текущей деятельности, соответствующей законодательству Российской Федерации, включая требования технических регламентов, государственных стандартов, строительных норм и правил, других нормативов в области строительства, санитарных правил и норм, гигиенических нормативов;

9.2.3 Обеспечить согласованные Сторонами режимы и условия использования энергетических ресурсов,

9.2.4 Исполнитель обязан обеспечить предусмотренную контрактом (гражданско-правовым договором) экономию в натуральном выражении соответствующих расходов заказчика на поставки энергетических ресурсов без учета экономии в стоимостном выражении.

9.3 В период эксплуатации Объектов после реализации мероприятий из Перечня мероприятий Исполнитель вправе:

9.3.1 Осуществлять контроль эксплуатации нового оборудования путем проведения выездных осмотров оборудования.

9.3.2 Осуществлять надзор за технологическими процессами на объектах Учреждения и эксплуатацией нового оборудования

9.3.3 Осуществлять контроль использования энергетических ресурсов для определения экономии энергетических ресурсов, контроль всех взаимоотношений Учреждения с ресурсоснабжающими организациями.

9.4 Заказчик, в случае выхода из строя прибора коммерческого учета энергетического ресурса, должен в течение 24 часов уведомить об этом Исполнителя и предпринять меры для восстановления работоспособности прибора коммерческого учета энергетического ресурса за свой счет. После осуществления ремонта провести поверку и оформить Акт приема прибора учета энергетического ресурса к коммерческому учету с ресурсоснабжающей организацией. Заказчик должен уведомить Исполнителя о приеме прибора учета энергетического ресурса к коммерческому учету. В период проведения ремонтных работ размер экономии считается достигнутым.

9.5 При необходимости замены прибора коммерческого учета энергетического ресурса Заказчик обязан:

9.5.1 В течение 24 часов уведомить об этом Исполнителя.

9.5.2 После осуществления замены прибора учета Заказчик обязан направить в адрес Исполнителя письмо с указанием даты принятия прибора учета к коммерческому учету, с приложением копии Акта приема прибора учета энергетического ресурса к коммерческому учету и дополнительное соглашение к Контракту с изменениями внесенными в Приложение №3 к Контракту, если иное не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации.

9.5.3 В период проведения работ по замене приборов учета экономия считается достигнутой.

9.6 Исполнитель самостоятельно, либо силами привлеченных третьих лиц, осуществляет наладку (настройку) оборудования. Наладка (настройка) оборудования Заказчиком, кроме случаев, указанных указанные в ходе инструктажа по действиям в нештатных и аварийных ситуациях, не допускается. В случае, если Заказчиком произведена самостоятельная наладка (настройка) или отключение оборудования, установленного Исполнителем, размер экономии считается достигнутым.

9.7 При подозрении на ненормативные режимы работы оборудования, возникновение нештатной ситуации, Заказчик незамедлительно вызывает представителей Исполнителя. Заказчик обязан совершить мероприятия, указанные в ходе инструктажа по действиям в нештатных и аварийных ситуациях. Экземпляр письменной инструкции о действиях персонала Заказчика при нештатных или аварийных ситуациях является неотъемлемой частью каждого комплекта оборудования Объекта и передается Заказчику в момент подписания акта приема и сдачи выполненных монтажных работ.

10. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МАТЕРИАЛЫ

10.1 Оборудование, изделия и материалы, установленные Исполнителем у Заказчика в ходе осуществления мероприятий по повышению эффективности использования тепловой энергии, принадлежат Исполнителю в течение срока действия Контракта. После монтажа оборудования Исполнителя Заказчик обладает правом пользования данным имуществом и несет риск случайной гибели или утраты и риск случайногоповреждения данного имущества.

10.2 Право пользования установленным оборудованием передается Заказчику на основании акта ввода в эксплуатацию, по форме Приложения №9 к Контракту.

10.3 Неотделимые улучшения, за исключением оборудования, изделий и материалов, установленных у Заказчика в ходе осуществления мероприятий, с момента их создания на Объектах принадлежат Заказчику.

10.4 По истечении срока действия Контракта право собственности на оборудование, созданное илиустановленное на Объекте(-ах), переходит Заказчику без дополнительной платы.

Исполнитель обязан передать Заказчику указанное оборудование в исправном состоянии по Акту приема-передачи оборудования.

10.5. В целях обеспечения надлежащего технического обслуживания и эксплуатации Автоматического Узла Управления после истечения срока действия Контракта, не позднее, чем за шесть месяцев до истечении срока действия Контракта Заказчик и Исполнитель должны согласовать соответствующую программу технического обучения персонала представителя Заказчика, либо согласовать и подписать с Исполнителем договор на техническое обслуживание и эксплуатацию Оборудования и Материалов Исполнителем.

11. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН ЗА НЕНАДЛЕЖАЩЕЕ ИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО КОНТРАКТУ

11.1. Стороны несут имущественную ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Контракту в соответствии с действующим гражданским законодательством РФ.

11.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных пунктом 8.5. настоящего Контракта, начисляется неустойка за каждый день просрочки исполнения обязательств, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательств, рассчитанная как произведение одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на размер платежа, рассчитанный в соответствие с пунктом 8.2. настоящего контракта за период достижения предусмотренного Контрактом размера экономии.

11.3. За ненадлежащее исполнение и/или неисполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом (пункты 4.1, 4.4, 4.7, 9.3, 9,4, 9.7, 10.4, подпункты 4.2.2, 4.2.3,), за исключением просрочки исполнения обязательств по Контракту, начисляется штраф в виде фиксированной суммы в размере 2% [1].

Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 2,5 процента цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;
- 2 процента цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей.

11.4. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства. Пеня устанавливается в размере не менее одной трёхсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объёму обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем и определяется по формуле:

---

[1]заполняется на этапе заключения Контракта

П = (Ц - В) х С,

где:

Ц - цена Контракта;

В - стоимость фактически исполненного в установленный срок Исполнителем обязательства поконтракту, определяемая на основании документа о приёмке, результатов выполняемых работ (оказываемых услуг);

С - размер ставки.

Размер ставки определяется по формуле:

$С = С_{ЦБ}$ х ДП,

где:

СЦБ- размер ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени, определяемый с учётом коэффициента К;

ДП - количество дней просрочки.

Коэффициент К определяется по формуле:

$$К = \frac{ДП}{ДК} \times 100\%,$$

где:

ДП - количество дней просрочки;

ДК - срок исполнения обязательства по контракту (количество дней).

При К, равном 0 - 50 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,01 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 50 - 100 процентам, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,02 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

При К, равном 100 процентам и более, размер ставки определяется за каждый день просрочки и принимается равным 0,03 ставки рефинансирования, установленной Центральным банком Российской Федерации на дату уплаты пени.

Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение и/или неисполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения Исполнителем обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом. Размер штрафа является фиксированным и составляет 5% [2],

Размер штрафа определяется в следующем порядке:

- 10 процентов цены контракта в случае, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

- 5 процентов цены контракта в случае, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей.

11.5. В качестве меры ответственности за неисполнение пункта 9.2.3 а так же недостижение исполнителем предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода установлена неустойка (штраф, пеней) в размере, равном произведению цены (тарифа) на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с пунктом 12 Постановлени № 636, и разницы между размером экономии энергетического ресурса в натуральном выражении, предусмотренном контрактом для соответствующего календарного периода, и фактически достигнутым размером экономии в натуральном выражении в этот же календарный период. При этом разница между размером неустойки (штрафом, пени) за недостижение исполнителем предусмотренного контрактом размера экономии (доли размера экономии) для соответствующего календарного периода и размером платежа в адрес исполнителя за фактически достигнутую экономию, определяемым в соответствии с пунктом 12 Постановления № 636, не должна превышать 10 процентов от произведения цены (тарифа) на соответствующий энергетический ресурс, определяемой в соответствии с пунктом 12 Постановления № 636, и предусмотренного контрактом для соответствующего календарного периода размера экономии энергетического ресурса в натуральном выражении либо от предусмотренного контрактом размера экономии в стоимостном выражении, если в результате исполнения контракта этим исполнителем должна быть обеспечена экономия совокупных расходов на оплату энергетических ресурсов за счет полного либо частичного перехода с потребления одного энергетического ресурса на

[2]заполняется на этапе заключения Контракта

другой.

11.6. В случае, если в ходе исполнения настоящего Контракта будет обнаружено, что в отношении Объекта не обеспечено соблюдение всех установленных санитарно-гигиенических и технических требований по режимам энерго- и ресурсоснабжения, режимам и параметрам работы энергопотребляющих установок, режимов и параметров эксплуатации Объекта и помещений с учетом функционального назначения, указанных в пункте 3.2. настоящего контракта, мероприятия по обеспечению их соблюдения осуществляется за счет Заказчика по отдельному договору. При этом влияние несоблюдения указанных требований на размер достигнутой экономии учитывается в качестве фактора, влияющего на объем потребления энергетических ресурсов.

11.7. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств, предусмотренных пунктом 9.1.2 настоящего Контракта, Заказчик обязан компенсировать Исполнителю причиненные таким нарушением убытки.

11.8. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств, предусмотренных пунктами 4.2.1, 9.2.1 – 9.2.3 настоящего Контракта, Исполнитель обязан безвозмездно устранить нарушения и компенсировать Заказчику причиненные таким нарушением убытки.

11.9. Стороны настоящего Контракта освобождаются от уплаты неустойки (штрафа, пеней), если докажут, что неисполнение, ненадлежащее исполнение или просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

11.10. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Контракту, не освобождают нарушившую условия настоящего Контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

12. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

12.1. Все споры и претензии, которые могут возникнуть между Сторонами из настоящего Контракта или в связи с ним, разрешаются путем переговоров с применением претензионного порядка.

12.2. Срок рассмотрения претензии - 15 (Пятнадцать) календарных дней с даты, следующей за днем ее вручения

12.3. При не урегулировании споров и разногласий с применением претензионного порядка, такие споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Смоленской области в установленном законодательством порядке.

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если они докажут, что это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, военные действия, изменения в законодательстве при условии, что данные обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение условий по Контракту. В этом случае срок исполнения обязательств будет продлён на время действия указанных обстоятельств и их последствий

13.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по настоящему Контракту в связи с обстоятельствами непреодолимой силы, обязана немедленно (в течение 3 (Трех) рабочих дней) известить другую Сторону о наступлении и прекращении вышеуказанных обстоятельств. Несвоевременное извещение об этих обстоятельствах лишает соответствующую Сторону права ссылаться на них в будущем

14. СРОК ДЕЙСТВИЯ КОНТРАКТА

14.1. Настоящий контракт вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение 8 (восемь) лет с даты подписания акта ввода в эксплуатацию энергосберегающего оборудования, установленного Исполнителем на объектах Заказчика во исполнение настоящего Контракта.

15. ИЗМЕНЕНИЯ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

15.1. Любые изменения и дополнения к настоящему Контракту имеют силу только в том случае, если они оформлены в письменном виде, подписаны и скреплены печатями обеими Сторонами.

15.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению судав соответствии с гражданским законодательством.

15.3. Требование о расторжении Контракта может быть заявлено Стороной в суд только после получения отказа другой Стороны на предложение расторгнуть Контракт либо неполучения ответа в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения предложения о расторжении Контракта.

15.4. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения настоящего Контракта, если в ходе исполнения настоящего Контракта установлено, что Исполнитель не соответствует установленным документацией о закупте требования к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Исполнителя.

16. ГАРАНТИЙНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА

16.1. Контракт заключается только после предоставления Исполнителем обеспечения исполнения Контракта.

16.2. Исполнитель предоставляет гарантийное обеспечение исполнения Контракта в виде в виде денежных средств.

16.3. Размер обеспечения исполнения контракта составляет 43 358 руб. 45 коп.

16.4. В ходе исполнения контракта Исполнитель вправе ежегодно уменьшать размер предоставления обеспечения на размер выполненных обязательств, предусмотренных Контрактом, взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта. При этом может быть изменен способ обеспечения исполнения контракта.

16.5. В случае если обеспечение исполнения Контракта предоставлено в виде денежных средств, денежные средства возвращаются Исполнителю при условии надлежащего исполнения им всех своих обязательств по Контракту в течение 5 (пяти) дней с момента направления Исполителем соответствующего требования, по реквизитам, указанным Исполнителем в данном требовании.

17. ИНЫЕ УСЛОВИЯ

17.1. Настоящий Контракт составлен в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет равную юридическую силу.

17.2. По настоящему Контракту допускается заключение Исполнителем договора с третьими лицами по уступке праватребования оплаты Исполнителя к Заказчику в полном объеме или частично в случаях, непротиворечащих действующему законодательству.

17.3. Исполнитель обязан уведомить Заказчика о состоявшейся уступке прав. В случае отсутствия данного уведомления, все платежи, сделанные Заказчиком в пользу Исполнителя по настоящему Контракту, считаются исполненными надлежащим образом.

17.4. Уступка прав требования не освобождает Исполнителя от ответственности за выполнение его обязательств по настоящему Контракту.

17.5. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением Контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Стороны, указанному в Контракте, или с использованием электронной почты с последующим представлением оригинала.

В случае направления уведомлений с использованием почты, датой получения уведомления признается дата вручения второй Стороне указанного уведомления либо дата получения Стороной информации об отсутствии адресата по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждения либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении 14 (четырнадцати) календарных дней, с даты направления уведомления по почте заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае отправления уведомлений посредством электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

18. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

18.1. В случае изменения одной из Сторон своего местонахождения и (или) почтового адреса, а также реквизитов и (или) расчетного счета, она обязана информировать об этом другую Сторону в течение 24 часов со дня государственной регистрации соответствующих изменений.

19. ПРИЛОЖЕНИЯ

19.1. Все приложения, подписанные Исполнителем и Заказчиком, являются неотъемлемой частью Контракта. На момент заключения Контракта к нему прилагаются:

- Приложение №1 Перечень, характеристики и режимы эксплуатации объектов муниципального контракта.
- Приложение №2 Потребление энергоресурсов Объектами Учреждения
- Приложение №3 Перечень приборов учета, которые будут использоваться Сторонами при мониторинге.
- Приложение №4 Перечень мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности использования тепловой энергии
- Приложение №5 Сроки достижения долей размера экономии
- Приложение №6 Порядок учета факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса
- Приложение №7 Форма отчета о потреблении энергетических ресурсов
- Приложение №8 Форма акта об определении экономии энергетических ресурсов
- Приложение №9 Форма акта о вводе в эксплуатацию оборудования
- Приложение № 10 Пример расчета величины экономии тепловой энергии
- Приложение № 11. Акт об экономии в период неработоспособности прибора коммерческого учета.

20. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Заказчик»	«Исполнитель»
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3 ИНН 6704006627, КПП 672601001, 215750 ул.Молодежная, дом 19, пгт. Верхнеднепровский, Дорогобужского района, Смоленской области л/с 20907040390, 21907040390 в Финансовом управлении Администрации МО «Дорогобужский район» Смоленской области Электронная почта: dorwd3@mail.ru Телефон: 8(48144)5-36-37 Директор _____ С.П. Безрученкова м.п.	**ООО «ЭнергоПрофит»** ИНН 7743852174 КПП 774301001 Юридический адрес: 125635, г. Москва, ул. Ангарская, д. 6 Адрес для направления почтовой корреспонденции: 630090, г. Новосибирск, ул. Николаева, д. 11, офис 319. Банк ПАО “Промсвязьбанк” г. Москва Р/с 40702810500000006138 К/с 30101810400000000555 БИК 044525555 эл. почта: manager@enprofit.ru тел.+7(913)752 62 82 Генеральный директор _____ А.В. Тетельман м.п.

Приложение №1 к контракту от «___» сентября
№ _____

Перечень, характеристики и режимы
эксплуатации объектов муниципального контракта

Таблица №1

Общая информация:

Дата заполнения (число, м-ц, год):	«26» сентября 2016 г.
Регион:	Смоленская область
Почтовый индекс:	215750
Город:	Дорогобужский район, пгт. Верхнеднепровский,
Улица:	ул. Молодежная
Дом:	19
Среднесписочная численность учеников (воспитанников), всего (чел):	407
Среднесписочная численность сотрудников, всего (чел):	66

График работы учреждения:

Годы	Временной интервал (часы)	Количество часов	Рабочих дней в неделю
2015	с 8.00 по 20.00	72	6

Длительность отопительного периода

Отопительный период	
Период	Продолжительность (дни)
с 01.01.2015 по 28.04.2015 и с 05.10.2015 по 31.12.2015	206

Таблица №2

Годовой режим использования объектов учреждения (часов)												
Наименование объекта	Янв.	Фев.	Мар.	Апр.	Май.	Июн.	Июл.	Авг.	Сен.	Окт.	Ноя.	Дек.
Учебный корпус	744	672	744	720	744	720	744	744	720	744	720	744

Таблица №3

Средняя температура наружного воздуха

	Янв.	Фев.	Мар.	Апр.	Май.	Июн.	Июл.	Авг.	Сен.	Окт.	Ноя.	Дек.
Температура	-2.90	-2.60	2.60	6.10	12.50	16.20	17.30	18.10	13.30	3.90	1.50	0.50

Таблица №4

* Заполняется для каждого здания (сооружения)

Общие сведения о здании (сооружении)		
№ п/п	**Наименование показателя**	**Значение**
Общие характеристики		
1	Назначение здания	Учебный корпус
2	Год постройки здания	1980
3	Дата последнего кап. ремонта	нет

4	Общая площадь здания ($м^2$)	8593
5	Число этажей (шт.)	3
6	Объем здания ($м^3$)	20432
7	Температурный график Источника тепловой энергии ($^oC/^oC$)	18
Ограждающие конструкции		
7	Основной материал стен	Панель ж/б плиты
8	Основной материал крыши	Мягкая кровля
9	Деревянных окон, шт.	241
10	Пластиковых окон, шт.	141
11	Общая площадь остекления ($м^2$)	910
Отопление, горячее водоснабжение		
12	Отапливаемая площадь здания ($м^2$)	8593
13	Тип отопления (централизованное/от собственной котельной/здание не отапливается)	централизованное
14	Тип горячего водоснабжения (централизованное/от собственной котельной/в здании нет горячего водоснабжения)	централизованное

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ С.П. Безрученкова

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ А.В. Тетельман

м.п.

Приложение №2 к контракту от « __»сентября 2016 г.
№ _____

Потребление тепловой энергии на нужды отопления в натуральном выражении до реализации мероприятия

* Заполняется для каждого здания (сооружения)

№	Ресурсы	Единица измерения	Потребление энергетических ресурсов до реализации мероприятий (за 2015год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1.	Тепловая энергия на нужды отопления.	Гкал	188,31	150,71	131,01	132,29	4,79	2,89	0,00	0,00	7,38	148,52	164,91	183,85
2.	За год	Гкал	1114,66 Гкал											

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ С.П. Безрученкова

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ А.В. Тетельман

м.п.

Приложение №3 к контракту от «___» сентябрь 2016 г.
№ _____

Перечень приборов учета

Вид топливно-энергетического ресурса	№ п/п	Серийный номер	Тип и диаметр расходомеров	Тип Вычислителя	Примечание
Тепловая энергия	1.	КМ-5			коммерческий
	2.				
	3.				

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ **С.П. Безрученкова**

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ **А.В. Тетельман**

м.п.

Приложение №4 к контракту от «___» сентября 2016 г.
№_____ _____

Перечень энергосберегающих мероприятий

№	Наименование работ (мероприятие), краткая характеристика	Перечень оборудования, количество и объем работ	Сроки выполнения работ
1	**Обследование**	Запрос технических условий на установку АИТП	**30-40 дней** с даты заключения контракта
		Визуальное обследование системы отопления и тепловых пунктов.	
		Определение количества и мест расстановки энергосберегающего оборудования	
		Определение наличия и анализ работоспособности приборов учета.	
2	**Проектирование**	Расчет потенциала энергосбережения и оценка возможной экономии тепловых ресурсов.	**45-60 дней** с даты окончания **п.1 “Обследование“**
		Расчет потенциальной годовой экономии в натуральных и денежных величинах.	
		Определение укрупненного состава оборудования, необходимого для реализации мероприятий	
		Получение Технических Условий для модернизации теплового (ых) пункта (ов) на объекте в РСО.	
		Расчет параметров оборудования согласно полученным ТУ.	
		Выбор марки оборудования и поставщика.	
		Создание принципиальной схемы АИТП.	
		Создание проектной документации части АТМ.	
		Создание проектной документации части ТМ.	
		Создание проектной документации УУТЭ (при необходимости)	
		Передача проектной документации в РСО (при необходимости).	
		Выполнение прочих Технических условий.	

3	**Производство работ на объекте**	Подготовка рабочего места	**45 -60 дней** с даты окончания **п.2 “Проектирование“**
		Завоз оборудования и материалов	
		Демонтаж элементов ТП согласно проекта	
		Монтаж оборудования АИТП согласно проектной документации	
		Подключение АИТП к системе удаленного регулирования	
		Монтаж УУТЭ (при необходимости)	
		Монтаж балансировочного оборудования (при необходимости).	
		Балансировка внутренней системы отопления (при необходимости).	
		Проведение пуско-наладочных работ АИТП	
4	**Общие требования к отдельным элементам АИТП.**	**a. Электронный регулятор с погодной компенсацией.** Напряжение питания – в пределах 230 В, 50Гц; Входов для подключения датчиков – свыше 3; Т окр. среды – 0 °С - 55 °С Класс защиты корпуса – свыше IP21; Макс. Длина кабеля датчика – свыше 20 м. **b. Датчик температуры наружного воздуха.** Т окр. среды – +50 °С - - 50 °С Класс защиты корпуса - не ниже IP21; Установка – настенная, на северной стороне здания, на высоте не ниже 2,5 м. **c. Клапан регулирующий.** Номинальное давление - согласно ТУ; Диапазон рабочих температур – в диапазоне конкретных значений по выданными ТУ Значения Kvs – по выданными ТУ **d. Электропривод регулирующего клапана.** Напряжение питания – в пределах 230В; Класс защиты - свыше IP 21;	

		e. Датчик температуры погружной. Постоянная времени – в пределах 4с (в воде) и 10с (в воздухе); Класс защиты корпуса - свыше IP21. **f. Прессостат.** Максимальное давление – свыше 1,0 Мпа; Температура рабочей среды – согласно температурного графика на объекте. **g. Насос циркуляционный.** Класс защиты – не ниже IP21; Масса – в пределах 60 кг; Температура перекачиваемой среды – свыше указанной в ТУ; Рабочее давление - свыше PN6; Тип соединения – резьба/фланец. **h. Манометр показывающий.** Материал корпуса – сталь; Материал стрелки – алюминий; Класс защиты – свыше IP21 согласно ГОСТ 14254-96. **i. Кран шаровый.** Значения Kvs - в диапазоне конкретных значений по выданными ТУ Диапазон рабочих температур – в диапазоне конкретных значений по выданными ТУ **j. Клапан обратный.** максимальное рабочее давление 10 бар интервал температур от -20˚С до +150˚С **k. Запорная арматура** условный проход 15-150 мм; условное давление свыше 16 кгс/смI; температура среды 0 … 180. °С.	
5	**Ввод оборудования в эксплуатацию.**	Ознакомление ответственного сотрудника на объекте с работой АИТП.	**10-20 дней** с даты окончания **п.3 “Производство работ на объекте“**
		Демонстрация работы АИТП в штатном режиме	
		Инструктаж по действию ответственного на объекте в аварийных случаях	
		Оформление ввода УУТЭ в коммерческую эксплуатацию	

		(при необходимости)	
		Подписание Акта ввода АИТП в эксплуатацию	
6	**Обслуживание АИТП**	Регулирование параметров теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха	**В течение всего срока контракта**

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ С.П. Безрученкова

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ А.В. Тетельман

м.п.

Приложение №5 к контракту от «____» сентября 2016 г.
№ _____

Сроки достижения долей размера экономии

Начальный срок достижения размера экономии: день, следующий за днем, в котором энергосберегающее оборудование введено в эксплуатацию и подписан акта ввода в эксплуатацию энергосберегающего оборудования (Приложение №9).

Конечный срок достижения размера экономии: 8(восемь) лет с даты начала достижения размера экономии.

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2016 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24,74	27,58
2.	В процентах	%	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2017 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2018 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2019 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2020 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2021 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2022 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2023 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	22,28	24,74	27,58
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15

№	Ресурсы	Единица измерения	Экономия тепловой энергии после реализации мероприятий (2024 год)											
			Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь
1	В натуральном выражении	Гкал	28,25	22,61	19,67	19,85	0,72	0,44	0	0	1,11	-	-	-
2.	В процентах	%	15	15	15	15	15	15	15	15	15	-	-	-

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ С.П. Безрученкова
м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ А.В. Тетельман
м.п.

Приложение №6 к контракту от «____» сентября 2016 г.
№ _____

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Приведение потребления тепловой энергии на нужды отопления к сопоставимым условиям представляет собой пересчет значений потребления энергетического ресурса в расчетном периоде к условиям базового периода путем учета факторов, влияющих на объем потребления энергетического ресурса.

Приведение потребления энергетических ресурсов к сопоставимым условиям производится по каждому расчетному периоду. Объем потребления энергетического ресурса в расчетном периоде вычисляется путем суммирования объемов потребления по всем месяцам, входившим в расчетный период.

При приведении потребления энергетических ресурсов к сопоставимым условиям используются термины и определения, установленные настоящим Контрактом.

На объем потребления энергетических ресурсов оказывают влияние следующие факторы.

1. На потребление тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции:
   - изменение градусосуток в расчетном периоде за счет изменения средней суточной температуры наружного воздуха и/или изменения температуры в помещениях Объекта энергосервиса;
   - количество дней поставки тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции;
   - площадь отапливаемых помещений учреждения.

В случае если энергосервисные мероприятия производятся на нескольких Объектах энергосервиса (зданиях), расчет производится отдельно по каждому зданию, а результаты суммируются.

ПРИВЕДЕНИЕ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА НУЖДЫ ОТОПЛЕНИЯ К СОПОСТАВИМЫМ УСЛОВИЯМ

Объем тепловой энергии, потребленный на нужды отопления Объекта энергосервиса, определяется по показаниям приборов учета, а при их отсутствии или неисправности - рассчитанным в соответствии с положениями Контракта теплоснабжения.

В случае если в расчетном периоде один или несколько указанных выше факторов отличаются от аналогичных показателей, зафиксированных в расчетном периоде базисного года, приведение объема тепловой энергии, потреблённого на нужды отопления и вентиляции Объекта энергосервиса, в сопоставимые условия осуществляется по следующей формуле:

$$V^{ТЭ}_{дн.t.s.от} = V^{ТЭ}_{от} \times K_{t.от} \times K_{s.от} \times K_{дн.от} \qquad (1)$$

где:

$V^{ТЭ}_{дн.t.s.от}$ - объем тепловой энергии, потребленной в расчетном периоде на цели отопления и вентиляции Объектов энергосервиса, и приведенный к сопоставимым условиям

$V^{ТЭ}_{от}$ - объем потребления тепловой энергии на цели отопления и вентиляции, потребленный в расчетном периоде, определенный по показаниям приборов учета, а при их отсутствии или неисправности - рассчитанный в соответствии с положениями настоящего Контракта;

$K_{t.от}$ - коэффициент, отражающий влияние изменения градусосуток в расчетном периоде за счет изменения средней суточной температуры наружного воздуха и/или изменения санитарно-гигиенических требований по температуре воздуха в помещениях на объем потребления тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции. Рассчитывается по следующей формуле:

$$K_{t.от} = \frac{t_{вн}^{баз} - t_{нар}^{баз}}{t_{вн} - t_{нар}^{i}} \qquad (2)$$

где:

$t_{вн}^{баз}$ – температура в учебном классе (групповой) Объекта энергосервиса принимается равной 18°С для общеобразовательных учреждений, учреждений СПО, НПО, ВПО (минимальная из допустимых показателей температур, приведенных в **ГОСТ 30494-2011**) и 19°С для учреждений дошкольного образования (минимальная из допустимых показателей температур, приведенных в **ГОСТ 30494-2011**).

$t_{нар}^{баз}$ - среднесуточная температура наружного воздуха в расчетном периоде в базисном году в дни отопительного сезона (°С);

Среднесуточная температура определяется по данным сайта www.RP5.ru, в случае его неработоспособности по данным сайта http://www.pogodaiklimat.ru/

$t_{вн}$ – температура в учебном классе (групповой) Объекта энергосервиса принимается равной фактической внутренней температуре в учебном классе для учреждений для общеобразовательных учреждений, учреждений СПО, НПО, ВПО или фактической внутренней температуре в раздевальной средних и дошкольных групп для учреждений дошкольного образования.

В случае отсутствия возможности определения внутренней температуры по данным результатов измерений, температура в учебном классе (групповой) Объекта энергосервиса принимается равной 20° для общеобразовательных учреждений, учреждений СПО, НПО, ВПО, а также учреждений дошкольного образования (средняя из оптимальных температур для помещения данной категории по ГОСТ 30494-96). Далее - согласованные сторонами режимы условия использования энергетических ресурсов в части внутренней температуры;

$t_{нар}^{i}$ - среднесуточная температура наружного воздуха за расчетный период в дни отопительного сезона (°С).

Среднесуточная температура определяется по данным сайта www.RP5.ru, в случае его неработоспособности по данным сайта http://www.pogodaiklimat.ru/

$K_{дн.от}$ - коэффициент, отражающий влияние на объем потребления тепловой энергии на нужды отопления и вентиляции изменения количества дней поставки тепловой энергии (отопительного сезона) в расчетном периоде на нужды отопления и вентиляции в сравнении с аналогичным периодом в базисном году. Рассчитывается по следующей формуле:

$$K_{дн.от} = \frac{n_{баз}}{n_i^{от}} \qquad (3)$$

где:

$n_{баз}$ – фактическая продолжительность расчетного периода в базовом году (учитываются дни отопительного периода) (дни);

$n_i^{от}$ – фактическая продолжительность расчетного периода (учитываются дни отопительного периода) (дни).

$K_{s.от}$ - коэффициент, отражающий влияние изменения площади отапливаемых помещений в расчетном периоде в сравнении с аналогичным периодом базового года на объем потребления тепловой

энергии на нужды отопления и вентиляции. Коэффициент принимается равный 1 (единице) если изменение площади отапливаемых помещений не повлекло изменения качества услуг, предоставляемых образовательным учреждением. Коэффициент рассчитывается по следующей формуле:

$$K_{дн.от} = \frac{S_{баз}}{S_i} \qquad (4)$$

где:

S_i - площадь отапливаемых помещений Объекта энергосервиса, в расчетном периоде (кв. м);

$S_{баз}$ - площадь отапливаемых помещений Объекта энергосервиса, в расчетном периоде базисного года (кв. м).

Заказчик:	**Исполнитель:**
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»	**ООО «ЭнергоПрофит»**
_____ С.П. Безрученкова	**_____ А.В. Тетельман**
м.п.	**м.п.**

Приложение №7 к контракту от «___» сентября 2016 г.
№ _____

Отчет о потреблении энергетических ресурсов с _____ по _____ по Контракту №_____от _____

Наименование учреждения:							
Энергетический ресурс:			**Тепловая энергия**				
№ счетчика	**Начальные показания**	**Конечные показания**	**Разница**	**Коэф-т счетчика**	**Итого расход**	**Тариф**	**Фактическая стоимость энергетического ресурса**

Расшифровка величины факторов, влияющих на объем потребления в сопоставимых условиях:

Расчет со смещением:

№ п/п	**Наименование показателя**	**Величина показателя**	**Комментарий**
1	Отопительный период базовый		
2	Отопительный период отчетный		
3	Средняя наружная температура базовый		
4	Средняя наружная температура отчетный		

ЗАКАЗЧИК

_____

_____ _._._____

«__» _____ 2015 г.

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____

_____ _._. _____

«__» _____ 2015 г.

М.П.

ФОРМА ОТЧЕТАО ПОТРЕБЛЕНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВСОГЛАСОВАНА:

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ **С.П. Безрученкова**

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ **А.В. Тетельман**

м.п.

Приложение №8 к контракту от « ___» сентября 2016 г.
№ _____

Акт об определении экономии энергетических ресурсов с _____ по _____ по Контракту №_____от _____

Объект :											
Энергетический ресурс:			**Тепловая энергия**								
Отчетный период	Энергетический ресурс	Объем потребления до реализации энергосберегающих мероприятий	Фактический объем потребления энергетического ресурса в отчетном периоде	Коэффициент приведения к сопоставимым условиям	Фактический объем потребления с учетом приведения к сопоставимым условиям	Экономия в натуральном выражении для сопоставимых условий	Экономия в натуральном выражении для сопоставимых условий по Контракту (15%)	Фактический % экономии	Фактически сложившаяся цена на энергетический ресурс в отчетном периоде	Экономия в стоимостном выражении	Доля экономии, подлежащая выплате Исполнителю

ЗАКАЗЧИК

_____

_____ _._._____

«__» _____ 2015 г.

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

_____

_____ _._. _____

«__» _____ 2015 г.

М.П.

ФОРМА АКТА ОБ ОПРЕДЕЛЕНИИ ЭКОНОМИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ СОГЛАСОВАНА:

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ **С.П. Безрученкова**

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ **А.В. Тетельман**

м.п.

Приложение №9 к контракту от « ____» сентября 2016 г.
№ _____

АКТ ввода в эксплуатацию № ___

г._____. «___» _____ 201_г.

_____, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое далее «Заказчик» в лице _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Основание:Энергосервисный контракт №_____от _____ г. на выполнение работ и оказание услуг, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности использования тепловой энергиив _____.

Стоимость передаваемого оборудования:_____ (_____) руб. __ коп.

На основании_____ «Исполнитель» передает, а «Заказчик» принимает во владение и пользование оборудование в составе:

№ п/п	Наименование оборудования/работ/материалов	Ед. изм.	Кол.	Цена (руб.)	Сумма (руб.)
1					
		ИТОГО			

1. Дата начала расчета экономии _____
2. Оборудование смонтировано согласно документации.
3. Претензий по внешнему виду и комплектации нет.
4. Продемонстрирована работа системы в штатном режиме.
5. Продемонстрирована работа системы в штатном режиме, проведен инструктаж персонала, назначен ответственный _____ФИО
6. С момента подписания акта наступает ответственность сторон контракта.
7. Комплект документации получен.
8. Имеются замечания: _____

Подписи сторон:

Представитель Исполнителя: _____ (_____)
м.п.

Представитель Заказчика: _____ (_____)
м.п.

ФОРМА АКТА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СОГЛАСОВАНА:

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ **С.П. Безрученкова**
м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ **А.В. Тетельман**
м.п.

Приложение № 10

к Контракту № _____

от «___» сентября 2016 г.

ПРИМЕР РАСЧЕТА ВЕЛИЧИНЫ ЭКОНОМИИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

1.1.1. Исходные данные для примера

Расчетный параметр	Отчетный период	Базовый период
Расчетный период	Октябрь 2012	Октябрь 2010
Потребление тепловой энергии (Гкал)	100 *	90
Температура наружного воздуха (С°)	2,8	3,2
Продолжительность отопления (час)	20х24=480	14х24=336
Площадь отапливаемыхпомещений (кв.м.)	4800	4800

* По приборам учета, указанным Сторонами в Приложении кнастоящему Контракту.

1.1.2. Вычисляется корректирующий коэффициент, обеспечивающий приведение текущего потребления тепловой энергии к сопоставимым условиям Базового месяца:

Ккор = (20-3,2)/(20-2,8) х 336/480 х 4800/4800 = 0,684;

1.1.3. Рассчитывается величина экономии тепловой энергии на Октябрь 2012 года:

Δ = 90 – 100 х 0,684 = 90 – 68,4 = 21,6 Гкал;
%Δ = Δ /Qбаз х 100% = 21,6/90 х 100% = 24%.

Приложение № 11 к Контракту № _____

от «___» сентября 2016 г.

Акт об экономии в период неработоспособности прибора коммерческого учета

Объект:							
Энергетический ресурс:			**Тепловая энергия**				
Отчетный период	Энергетический ресурс	Объем потребления до реализации энергосберегающих мероприятий	Фактический % экономии	Фактически сложившаяся цена на энергетический ресурс в отчетном периоде	Экономия в стоимостном выражении	Экономия в натуральном выражении для сопоставимых условий	Доля экономии, подлежащая выплате Исполнителю
	Тепловая энергия						

Заказчик:

_____ / _____

«___» _____ 20__ г.

М.П.

Исполнитель:

_____ / _____

«___» _____ 20__ г.

М.П.

ФОРМА АКТА ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ СОГЛАСОВАНА:

Заказчик:
МБОУ Верхнеднепровская СОШ №3»

_____ **С.П. Безрученкова**

м.п.

Исполнитель:
ООО «ЭнергоПрофит»

_____ **А.В. Тетельман**

м.п.