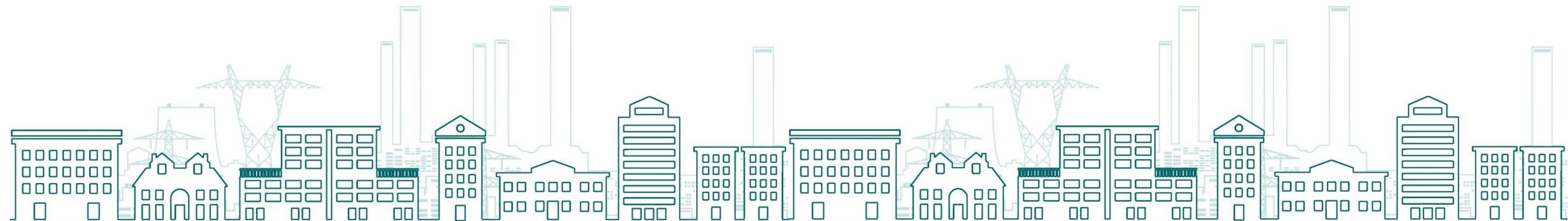


КОМИТЕТ ПО ЦЕНАМ И ТАРИФАМ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Цифровой сервис  
планирования и контроля исполнения  
инвестиционных программ ЖКХ



# ПРОБЛЕМАТИКА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОГРАММ



**Износ инфраструктуры ЖКХ – более 80%**  
**Низкое качество коммунальных услуг**  
**Высокая аварийность**



Недостаточный контроль достижения показателей надежности и качества программ

Органы местного самоуправления не участвуют планировании и контроле выполнения мероприятий программ

Отсутствие цифровых инструментов для упреждающего контроля выполнения программ и оценки их эффективности

Дублирование мероприятий в различных программах



Ежегодный рост тарифов при низком качестве услуг вызывает вопрос жителей – **ЗА ЧТО МЫ ПЛАТИМ?**

# ПРИОРИТЕТНЫЙ ПРОЕКТ 2023 ГОДА В СФЕРЕ ЖКХ

## УТВЕРЖДЕН ГУБЕРНАТОРОМ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Руководитель проекта –  
Вице-губернатор  
Московской области  
Хромушин Е.А.**

### Участники проекта

4 исполнительных органа (ЦИО)

- Комитет по ценам и тарифам
- Министерство энергетики
- Министерство ЖКХ
- Министерство государственного управления, информационных технологий и связи

229 РСО (ресурсоснабжающие организации)

57 ОМСУ (администрации городских округов)

### Цели проекта

Контроль исполнения инвестиционных программ

- всего **14,83** млрд. руб

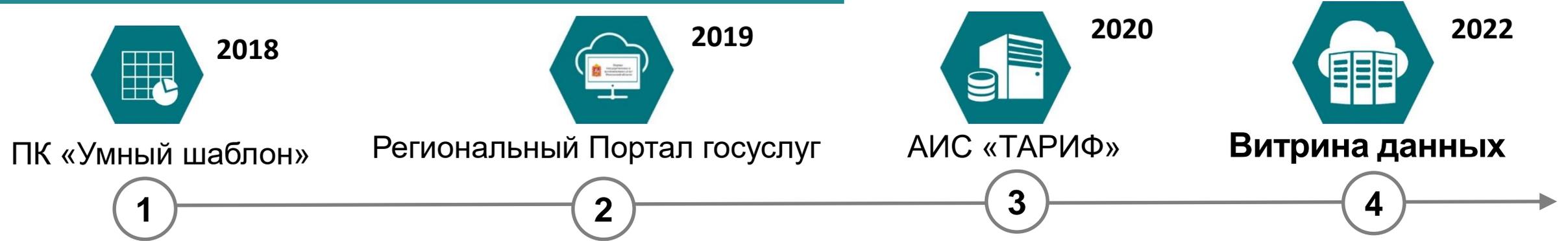
- за счет тарифных источников **5,26** млрд. руб

Контроль выполнения самой масштабной программы по модернизации инфраструктуры ЖКХ

- более **240** млрд. руб. в 2024-2028 гг. для **3,2** млн. чел.

	Модернизировано в 2017-2022 году	Планируется модернизировать в 2023-2028 годы
Сети теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения	162 км	<b>1 223,4 км</b>
Котельные	85 ед. (317 МВт)	<b>98 ед.</b> (645,5 МВт)
Очистные	17 ед. (447 тыс м <sup>3</sup> /сут)	<b>42 ед.</b> (698 тыс м <sup>3</sup> /сут)

# РЕШЕНИЕ – ЦИФРОВОЙ СЕРВИС



## Витрина данных

### Функционал:

- личные кабинеты РСО
- личные кабинеты органов ОМСУ
- ведомственный модуль ЦИО
- модуль информационного обмена с Центром управления регионом (ЦУР)

### Реализованный проект:

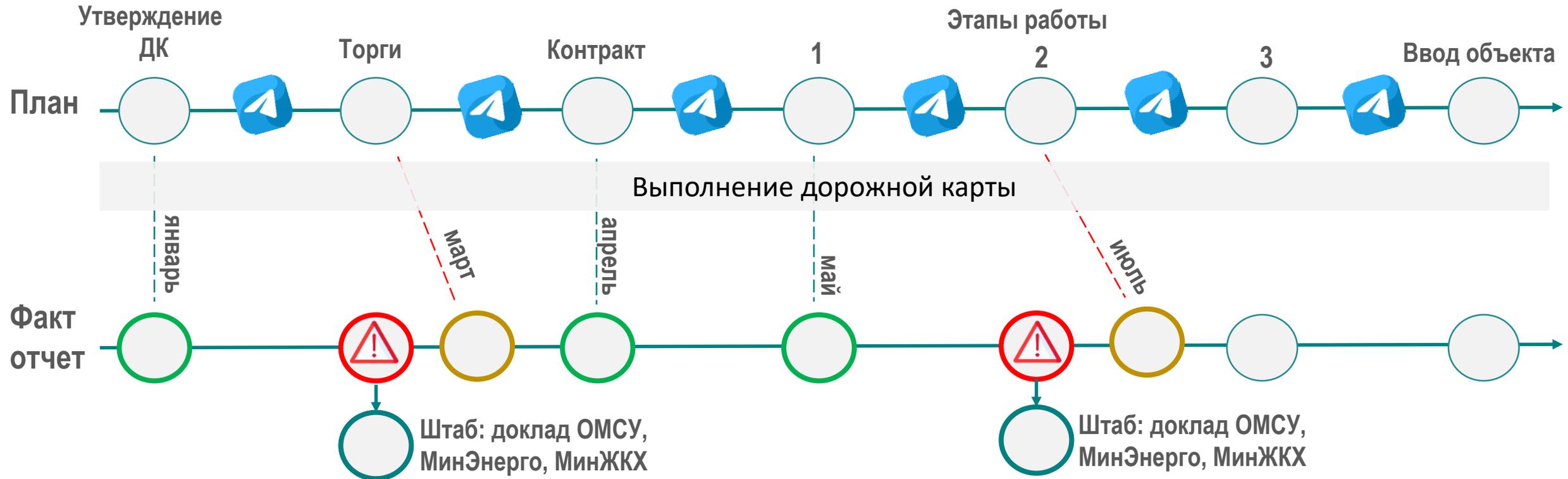
Сервис планирования и контроля исполнения инвестиционных программ

### Этапы реализации проекта:

- ✓ **2022 ноябрь** - согласование с ФАС России подхода и показателей мониторинга инвестиционных программ
- ✓ **2022 декабрь** - макет электронной дорожной карты и концепция системного подхода
- ✓ **2023 январь** - цифровой инструмент для онлайн формирования и согласования дорожных карт инвестиционных программ
- ✓ **2023 апрель** - цифровой инструмент для онлайн отчетности о выполнении дорожных карт инвестиционных программ
- ✓ **2023 май** - «тепловая» карта выполнения дорожных карт инвестиционных программ в ЦУР

# ЦИФРОВАЯ ДОРОЖНАЯ КАРТА

## Пример дорожной карты выполнения мероприятия инвестиционной программы



### Состав дорожной карты

- ✓ Стандартизация мероприятий и контроль этапов внутри года
- ✓ Система push уведомлений
- ✓ Наименование и характеристики объекта до и после мероприятия
- ✓ Адресная привязка объекта, геолокация
- ✓ Справочники по группам и видам работ
- ✓ Контроль достижения показателей

# ЛИЧНЫЕ КАБИНЕТЫ РСО И ОМСУ

## Функционал РСО

- авторизация ЕСИА
- формирование проектов дорожных карт
- отчетность о результатах выполнения дорожных карт
- подтверждение выполнения дорожных карт (сканы документов, фото, видео)
- учет внеплановых ремонтов (аварийных)
- корректировка инвестиционных программ

## Функционал ОМСУ

- авторизация ЕСИА
- согласование проектов дорожных карт электронной подписью
- согласование результатов дорожных карт электронной подписью
- просмотр аналитической отчетности о результатах выполнения дорожных карт

tarif.mosreg.ru

Данные программы

Статус: Утверждено/ЦИОГВ

Распоряжение №: 34/1-Р

Наименование: Об утверждении ИП ООО ВКС по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения г.о. Мытищи Московской области на 2023-2029 годы

Дата распоряжения: 2024-03-27

Отрасль: Водоотведение

Территория: Городской округ Мытищи

Мероприятия

Наименование мероприятия ИП	Группа	Подгруппа	Начало выполнения мероприятия	Планный год ввода в эксплуатацию / выполнения мероприятия	Статус	Комментарий ОМСУ
<a href="#">Строительство КОС блочной ТЭЦ-27 в т.ч. с технологической установкой (включая проектирование)</a>	Строительство новых объектов инфраструктуры, не связанных с подлинным (технологическим присоединением) новых потребителей		01.01.2023	31.12.2029	Черновик	

tarif.mosreg.ru

Факт исполнения Дорожной карты

Тарифная зона: Теплоснабжение

Дорожная карта мероприятий (факт)

Проработка территории

Дата (план): 8 февраля 2023 г.  
Дата: 8 февраля 2023 г.  
Исполнено: Да  
Комментарий РСО:

Файл: [aaflo\\_events\\_file/2023/10/ДОРОЖНАЯ\\_КАРТА\\_ТЕПЛОСЕТЬ\\_2и4№0.pdf](#)

ЭЦП РСО Подписан  
ЭЦП ОМСУ подписан

Принято

Размещение позиции плана-графика закупок (ПГР-СМР)

Дата (план): 1 мая 2023 г.  
Дата: 1 мая 2023 г.  
Исполнено: Да  
Комментарий РСО: Договор с взаимозависимой организацией

Файл: [aaflo\\_events\\_file/2023/09/Договор\\_№\\_Text№45.pdf](#)

Принято

Закупка ПГР-СМР

Дата (план): 1 июня 2023 г.  
Дата: 1 июня 2023 г.  
Исполнено: Да  
Комментарий РСО: Договор с взаимозависимой организацией

Файл: [aaflo\\_events\\_file/2023/06/Договор\\_№\\_Text№46.pdf](#)

Принято

Эксплуатация работ

Дата (план): None  
Дата: None  
Исполнено: Нет  
Комментарий РСО:

tarif.mosreg.ru

Мероприятия

Наименование мероприятия	Значение
Наименование мероприятия	Строительство КОС блочной ТЭЦ-27 в т.ч. с технологической установкой (включая проектирование)
Группа, к которой относится мероприятие инвестиционной программы	Строительство новых объектов инфраструктуры, не связанных с подлинным (технологическим присоединением) новых потребителей
Подгруппа, к которой относится мероприятие инвестиционной программы	
Территория	Городской округ Мытищи
Начало в срок	Да
Населенный пункт	г.о. Мытищи
Улица	блочная ТЭЦ-27
Дом	
Координаты	55.9171; 37.623165
Кадастровый номер(ы) объекта	50/12/0030000/0174

# МОДУЛЬ ДЛЯ ЦИО

Комитет по ценам и тарифам Московской области  
Министерство энергетики Московской области  
Министерство ЖКХ Московской области

## Функционал

- рассмотрение проектов дорожных карт, направленных РСО
- возврат проектов дорожных карт на доработку
- согласование проектов дорожных карт
- контроль выполнения дорожных карт
- учет результатов выполнения дорожных карт при установлении технологических нормативов и тарифов

АИС "Тариф" Продакт база, v1.19.5 upd 20210909 / "Комитет по ценам и тарифам Московской области" (1С:Предприятие)

Регистрация мероприятий инвестиционной программы 000005478 от 18.04.2024 13:10:43

Провести и закрыть Записать Провести Создать на основании Выгрузить JSON

Общая информация

Дорожная карта мероприятий

Финансирование мероприятий ИП

Показатели ЭЭ

Данные по объекту

История доработок

Вложения (план)

Вложения (факт)

Дата: 18.04.2024 13:10:43 Номер: 000005478 Статус рассмотрения: Черно... Согласовано ЦИОГВ

Период регулирования: 2024 Статус: Утверждено ЦИОГВ

Актуальность:  Документ основание:

Автор: ЦИОГВ

Инвестиционная программа: Инвестиционная программа 300003269 от 16.04.2024 UID: fb94a280-fbec-11ee-9f57-005056ab9404

Наименование: Об утверждении ИП ООО ВКС по развитию централизованных систем водоснабжения и водоотведения г.о. Мытищи Московской области на 2023-2029 годы

Дата ИП: 27.03.2024 Номер ИП: 34/1-Р

Система РСО: ООО «ВКС»\_5029266203\_Водоотведение\_Городской округ Мы

Контрагент: ООО «ВКС» ИНН: 5029266203

МУН: Городской округ Мытищи МУНМероприятия: Городской округ Мытищи

Группа мероприятий: Строительство новых объектов инфрастр. Подгруппа мероприятий:

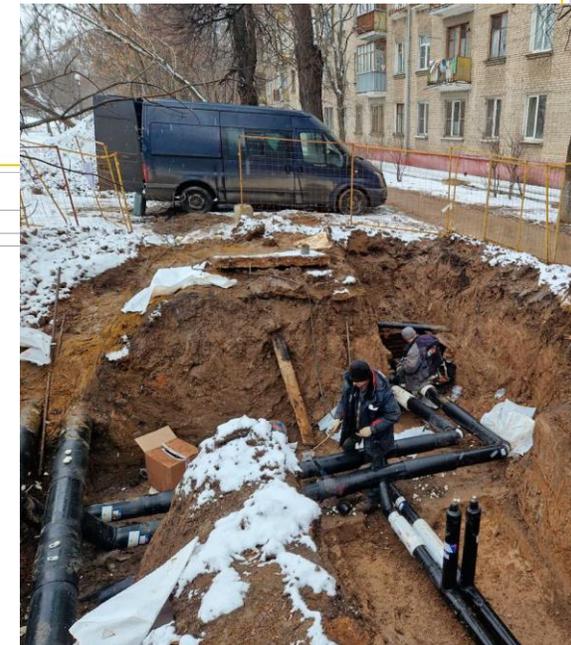
Отрасль: Водоотведение

Наименование мероприятия: Строительство КОС вблизи ТЭЦ-27, в т.ч. снегоплавильной установки (включая проектирование)

Ответственный

Комментарий

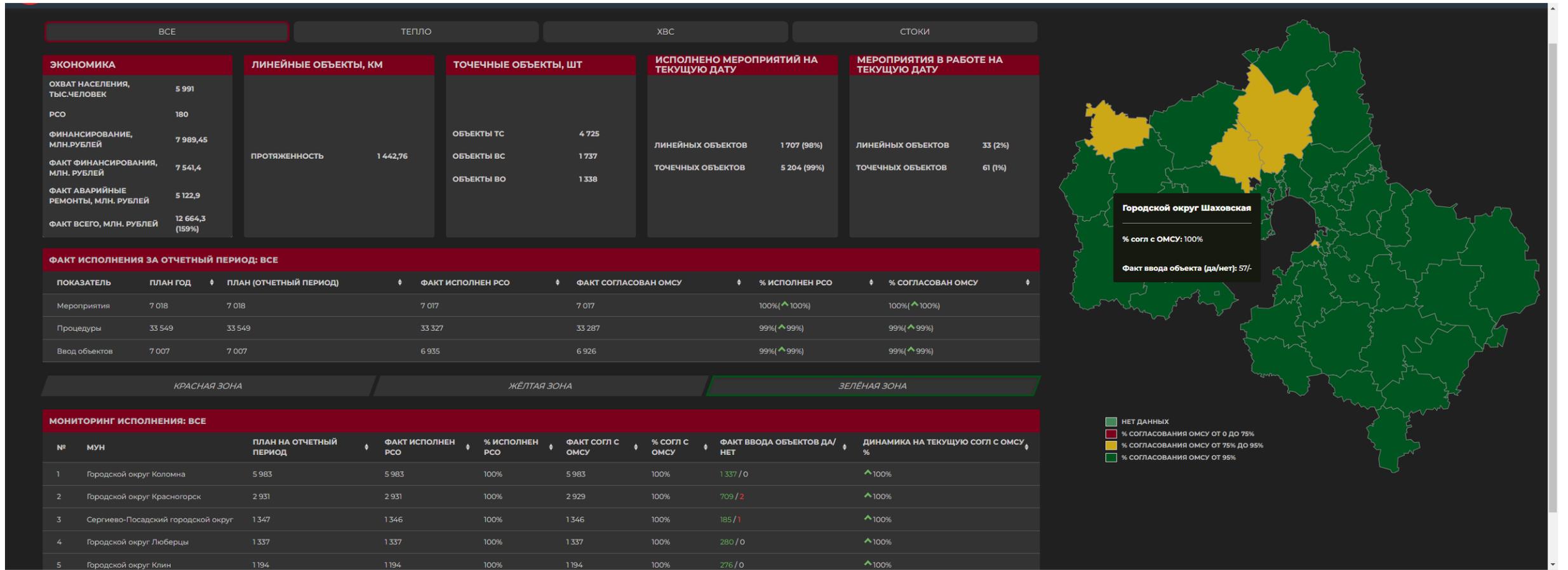
Вложения:



# ОТЧЕТНОСТЬ В ЦЕНТРЕ УПРАВЛЕНИЯ РЕГИОНОМ

## Функционал

- тепловая карта исполнения инвестиционных программ
- отображение сводной информации о выполнении инвестиционных программ по городскому округу



# РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА В 2023 ГОДУ

## ОМСУ И ЦИО ПОЛУЧИЛИ РЕАЛЬНУЮ КАРТИНУ СОСТОЯНИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ ЖКХ



PCO, ОМСУ и отраслевые ЦИО при взаимодействии на единой цифровой платформе формируют и утверждают эффективные мероприятия по изменению инфраструктуры ЖКХ

Главы ОМСУ получили инструмент для онлайн мониторинга и контроля исполнения мероприятий с соблюдением сроков каждого этапа

Сервис обеспечивает контроль целевого использования средств, направляемых на мероприятия, достижение запланированных показателей по повышению качества коммунальных услуг

Информируется население о выполнении конкретных мероприятий на каждой территории



Выполнение в 2023 году инвестиционных программ (финансирование): **81,1%, 12 млрд. руб.**  
**в том числе за счет тарифных источников 94%, 4,9 млрд. руб.**

Выполнение в 2023 году дорожных карт мероприятий инвестиционных программ:

- теплоснабжение **92%**,
- водоснабжение **98%**,
- водоотведение **93%**

# РАЗВИТИЕ ПРОЕКТА В 2024 ГОДУ



1. Получение в АИС «Тариф» заявок на утверждение инвестиционных программ от ресурсоснабжающих организаций посредством Портала государственных и муниципальных услуг Московской области
2. Планирование ресурсоснабжающими организациями мероприятий инвестиционных программ в стандартизированной табличной форме (Умный шаблон).

**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**

